

**ВЫПИСКА № П-6/5 из ПРОТОКОЛА
заседания правления публично-правовой компании
«Фонд развития территорий» № П-6**

г. Москва

<...>

Дата проведения заседания: 03 февраля 2025 года.

Дата составления протокола: 03 февраля 2025 года.

<...>

Из повестки дня:

**5. Об утверждении Порядка перечисления средств Фонда
на проведение капитального ремонта многоквартирных домов
в бюджет субъекта Российской Федерации в новой редакции.**

<...>

Решение по вопросу повестки дня:

1. Признать утратившим силу Порядок перечисления средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в бюджет субъекта Российской Федерации, утвержденный решением правления Фонда (протокол от 06.10.2022, № 2/70 с изменениями, утвержденными решением правления Фонда, протокол от 13.10.2022 № 2/72).

2. Утвердить Порядок перечисления средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в бюджет субъекта Российской Федерации (редакция № 2) согласно Приложению 5.

Председатель правления

(подпись)

И.И. Шагиахметов

Секретарь правления

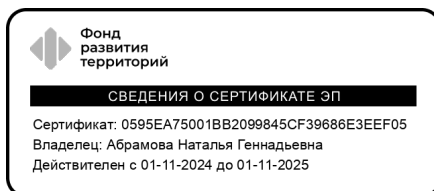
(подпись)

Н.Г. Абрамова

Выписка верна

Секретарь правления

/Н.Г. Абрамова/





ПОРЯДОК
перечисления средств Фонда на проведение капитального ремонта
многоквартирных домов в бюджет
субъекта Российской Федерации
(редакция № 2)

Москва

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Цели и функции.....	3
2. Порядок перечисления средств ... Ошибка! Закладка не определена.	
3. Расчет финансовой поддержки Фонда на поддержку капитального ремонта многоквартирных домов.....	4
4. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на уплату процентов	5
5. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению	5
6. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению	6
7. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов агента по соглашению	7
8. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга.....	7
9. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджетов на замену лифтов.....	7
10. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение расходов подрядчика.....	9
11. Заключительные положения.....	10
12. Приложение № 1	
13. Приложение № 2	

1. Цели и функции

- 1.1. Цель Порядка – установление правил перечисления средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в бюджет субъекта Российской Федерации.
- 1.2. Порядок разработан в соответствии с пунктом 26 Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 (далее – Правила).
- 1.3. Владелец функции и Порядка является Подразделение «Капитальный ремонт».
- 1.4. Точкой входа процесса является предоставление субъектами Российской Федерации в Фонд письма (уведомления) о перечислении средств Фонда.
- 1.5. Точкой выхода процесса является принятие Фондом решения по итогам рассмотрения письма (уведомления) о перечислении средств Фонда.

2. Порядок перечисления средств

- 2.1. Фонд перечисляет средства на цели:
 - возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, возмещения части расходов на уплату процентов (далее совместно – на поддержку капитального ремонта многоквартирных домов),
 - возмещения недополученных доходов финансового агента по соглашению,
 - возмещения недополученных доходов агента по соглашению,
 - возмещения недополученных доходов финансового агента по договору факторинга,
 - оплату расходов бюджетов на замену лифтов,
 - возмещения расходов подрядчика.
- 2.2. В соответствии с пунктом 32 Правил Фонд принимает решение о перечислении субъекту Российской Федерации финансовой поддержки *(за исключением средств, перечисляемых в соответствии с подпунктом «а» пункта 27(1) Правил)* в пределах средств Фонда, имеющихся на день принятия решения (дата проведения заседания Правления Фонда, если иное не предусмотрено решением Правления Фонда) о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда.
- 2.3. Фонд перечисляет средства в течение **5 календарных дней** после дня принятия решения о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда.
- 2.4. В случае если на дату принятия Фондом решения о перечислении финансовой поддержки за счет средств Фонда у Фонда отсутствует право на перечисление средств финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, Фонд перечисляет средства финансовой поддержки в течение **5 календарных дней** после дня регистрации в установленном порядке территориальным органом Федерального казначейства сведений об операциях с целевыми средствами Фонда, в которых отражены разрешенные к использованию в текущем году финансовом году остатки целевых средств.
- 2.5. Фонд перечисляет средства в бюджет субъекта Российской Федерации по мере предоставления в Фонд писем (уведомлений) о перечислении средств Фонда, подписанных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации и оформленных по форме Приложения № 1 к Порядку (далее – Уведомление) *(за исключением перечисления аванса, предусмотренного подпунктом «а» пункта 27(1) Правил)*.

- 2.6. К Уведомлению прилагаются подтверждающие документы, сформированные в соответствии с Приложением № 2 к Порядку.

3. Расчет финансовой поддержки Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов

- 3.1. Сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов (Φ^{KP}), подлежащая перечислению, определяется по формуле:

$$\Phi^{KP} = \sum P_i^{\%} + \sum P_i^{\exists} - \sum_{\text{Пер.ранее}}, \text{ где:}$$

$P_i^{\%}$ – средства финансовой поддержки на возмещение части расходов на уплату процентов в отношении i -го многоквартирного дома, включенного в заявку на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в отношении которой Правлением Фонда принято решение о предоставлении финансовой поддержки (далее – Заявка), по которому, согласно представленным документам, подтверждено:

- выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (по форме 1 к Требованиям (Приложение № 2 к Порядку),
- привлечение кредита (займа) для проведения капитального ремонта общего имущества (по форме 2 к Требованиям (Приложение № 2 к Порядку)).

Рассчитывается в соответствии с разделом 4 Порядка;

P_i^{\exists} – средства финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению в отношении i -го многоквартирного дома, включенного в Заявку, по которому согласно представленным документам (по форме 3 к Требованиям (Приложение № 2 к Порядку) подтверждено:

- заключение договора на замену лифтов (*составляет 50 % от суммы финансовой поддержки Фонда, решение о предоставлении которой принято по итогам рассмотрения Заявки с учетом изменений на основании сведений, содержащихся в представленных документах*)

и (или)

- выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (*составляет 100 % от суммы финансовой поддержки Фонда, решение о предоставлении которой принято по итогам рассмотрения Заявки с учетом изменений на основании сведений, содержащихся в представленных документах*);

P_i^{\exists} – рассчитывается в соответствии с разделом 5 Порядка;

$\sum_{\text{Пер.ранее}}$ – общая сумма средств Фонда, перечисленных на основании ранее поданных Уведомлений в соответствии с пунктом 2.5 Порядка.

- 3.2. Если размер средств Фонда, запрашиваемый субъектом Российской Федерации к перечислению, превышает размер средств Фонда, определяемый по формуле, приведенной в пункте 3.1 Порядка, то сумма финансовой поддержки, подлежащей перечислению, определяется по указанной формуле.

4. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на уплату процентов

- 4.1. Размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на уплату процентов в отношении многоквартирного дома ($P_i^{\%}$) определяется по формуле:

$$P_i^{\%} = \Pi_i^{KP} \times \frac{p_i' + 3\%}{p_i}, \text{ где:}$$

Π_i^{KP} – сумма подлежащих уплате процентов за пользование кредитом (займом) в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) за период действия договора, но не более 7 лет, по многоквартирному дому;

p_i' – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения кредитного договора (договора займа) по многоквартирному дому;

p_i – процентная ставка по кредиту (займу) в отношении многоквартирного дома, включенного в Заявку, действующая на дату предоставления в Фонд Уведомления.

- 4.2. Размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на уплату процентов в отношении одного многоквартирного дома не может превышать 5 млн руб. и 80 % от фактической общей стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту этого многоквартирного дома.

5. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению

- 5.1. Размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению в отношении многоквартирного дома (P_i^3) рассчитывается согласно Методике по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и приложений к ним (далее – Методика по подготовке заявок).
- 5.2. Размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению в отношении одного многоквартирного дома, включенного в Заявку, не может превышать 5 млн руб. и 80 % от фактической общей стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту этого многоквартирного дома, в ходе оказания и (или) выполнения которых выполнены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

6. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению

- 6.1. Сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению ($\Phi^{\text{ф.агент}}$), подлежащая перечислению, определяется по формуле:

$$\Phi^{\text{ф.агент}} = \sum P_i^{\text{ф.агент}} - \sum_{\text{Пер.ранее}}, \text{ где:}$$

$P_i^{\text{ф.агент}}$ – средства финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению в отношении i-го многоквартирного дома,

включенного в Заявку, по которому согласно представленным по форме 4 Требований (Приложение № 2 к Порядку) документам подтверждено:

- заключение договора факторинга,
- предоставление заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между финансовым агентом и заказчиком (далее – соглашении о рассрочке).

Рассчитывается в соответствии с пунктом 6.2. Порядка;

$\Sigma_{\text{Пер.ранее}}$ – общая сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению, перечисленных на основании ранее поданных Уведомлений в соответствии с пунктом 2.5 Порядка.

- 6.2. Общий размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению в отношении многоквартирного дома соответствует размеру такой поддержки, указанному в Заявке, и рассчитывается по формуле, указанной в Методике по подготовке заявок, с учетом сведений, содержащихся в соглашении о рассрочке.

7. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов агента по соглашению

- 7.1. Сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов агента по соглашению ($\Phi^{\text{агент}}$), подлежащая перечислению, определяется по формуле:

$$\Phi^{\text{агент}} = \sum R_i^{\text{агент}} - \Sigma_{\text{Пер.ранее}}, \text{ где:}$$

$R_i^{\text{агент}}$ – средства финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов агента по соглашению в отношении i-го многоквартирного дома, включенного в Заявку, по которому согласно представленным документам подтверждено предоставление заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (по форме 5 Требований (Приложение № 2 к Порядку)). Рассчитывается в соответствии с пунктом 7.2 Порядка;

$\Sigma_{\text{Пер.ранее}}$ – общая сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов агента по соглашению, перечисленных на основании ранее поданных Уведомлений в соответствии с пунктом 2.5 Порядка.

- 7.2. Общий размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов агента по соглашению в отношении многоквартирного дома соответствует размеру такой поддержки, указанному в Заявке, и рассчитывается по формуле, указанной в Методике по подготовке заявок, с учетом сведений, содержащихся в соглашении о рассрочке согласно Методике по подготовке заявок.

8. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга

- 8.1. Сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга ($\Phi^{\text{фактор.}}$), подлежащая перечислению, определяется по формуле:

$$\Phi^{\text{фактор.}} = \sum P_i^{\text{фактор.}} - \sum_{\text{Пер.ранее}}, \text{ где:}$$

$P_i^{\text{фактор.}}$ – средства финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга в отношении i -го многоквартирного дома, включенного в Заявку, по которому согласно представленным документам подтверждено заключение договора факторинга, в соответствии с которым к финансовому агенту перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов по форме 6 Требований (Приложение № 2 к Порядку). Рассчитывается в соответствии с пунктом 8.2 Порядка;

$\sum_{\text{Пер.ранее}}$ – общая сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга, перечисленных на основании ранее поданных Уведомлений в соответствии с пунктом 2.5 Порядка.

- 8.2. Общий размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга в отношении многоквартирного дома соответствует размеру такой поддержки, указанному в Заявке, и рассчитывается по формуле, указанной в Методике по подготовке заявок, с учетом сведений, содержащихся в договоре факторинга.

9. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджетов на замену лифтов

- 9.1. Средства финансовой поддержки на оплату расходов бюджетов на замену лифтов, решение о предоставлении которой принято Правлением Фонда на основании сведений, содержащихся в Заявке ($\Phi^{\text{бюджеты}}$), перечисляются в бюджет субъекта Российской Федерации в следующем порядке:

$$\Phi^{\text{бюджеты}} = \Phi^{\text{бюджеты}}_{\text{аванс}} + \Phi^{\text{бюджеты}}_{\text{остаток}}, \text{ где:}$$

$\Phi^{\text{бюджеты}}_{\text{аванс}}$ – средства Фонда на оплату расходов бюджетов на замену лифтов в размере не более 20 % от общего объема средств финансовой поддержки, решение о предоставлении которых принято Правлением Фонда (далее – Аванс), – в течение **5 календарных дней** со дня заключения между Фондом и субъектом Российской Федерации договора о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда;

$\Phi^{\text{бюджеты}}_{\text{остаток}}$ – оставшаяся часть средств Фонда, решение о предоставлении которых принято Правлением Фонда, – в течение **5 календарных дней** после дня принятия Фондом решения о перечислении средств финансовой поддержки на основании документов, подтверждающих осуществление расходов бюджета субъекта Российской Федерации / бюджетов муниципальных образований на софинансирование работ и (или) услуг по замене лифтов в многоквартирных домах, определяемая по формуле:

$$\Phi_{\text{остаток}}^{\text{бюджеты}} = \Phi^{\text{бюджеты}} \times Д - \Phi_{\text{Пер.ранее}}^{\text{бюджеты}}, \text{ где:}$$

Д – доля осуществленных расходов бюджета субъекта Российской Федерации / бюджетов муниципальных образований на софинансирование работ и (или) услуг по замене лифтов в многоквартирных домах от общего объема таких расходов бюджета субъекта Российской Федерации / бюджетов муниципальных образований (далее – Доля фактических расходов бюджетов). Рассчитывается в соответствии с пунктом 9.2 Порядка;

$\Phi_{\text{Пер.ранее}}^{\text{бюджеты}}$ – общая сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджетов на замену лифтов, перечисленных в качестве Аванса на основании ранее поданных Уведомлений в соответствии с пунктом 2.5 Порядка, с учетом суммы поддержки, возвращенной в Фонд.

9.2. Доля фактических расходов бюджетов должна составлять не менее чем $\Phi_{\text{аванс}}^{\text{бюджеты}} / \Phi^{\text{бюджеты}}$ и рассчитывается по формуле:

$$Д = \frac{Б_{\text{осуществ.}}}{Б_{\text{всего}}}, \text{ где:}$$

$Б_{\text{осуществ.}}$ – объем фактически осуществленных расходов бюджета субъекта Российской Федерации (бюджетов муниципальных образований) на софинансирование работ и (или) услуг по замене лифтов в многоквартирных домах, определяемый согласно прилагаемым к Уведомлению:

- реестру платежных документов на перечисление средств субсидии (по форме 7 Требований (Приложение № 2 к Порядку)),
- реестру договоров на выполнение работ и (или) оказание услуг по замене в многоквартирных домах лифтов, софинансирование которых предусмотрено с использованием указанных выше субсидий, в том числе с разбивкой по многоквартирным домам, в отношении которых предоставляется субсидия (по форме 8 Требований (Приложение № 2 к Порядку));

$Б_{\text{всего}}$ – общий объем расходов бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований на софинансирование работ и (или) услуг по замене лифтов в многоквартирных домах, определяемый согласно Заявке.

10. Расчет финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение расходов подрядчика

10.1. Сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение расходов подрядчика ($\Phi^{\text{подрядчик}}$), подлежащая перечислению, определяется по формуле:

$$\Phi^{\text{подрядчик}} = \sum R_i^{\text{подрядчик}} - \sum_{\text{Пер.ранее}}, \text{ где:}$$

$R_i^{\text{подрядчик}}$ – средства финансовой поддержки на возмещение расходов подрядчика в отношении i-го многоквартирного дома, включенного в Заявку, по которому согласно представленным документам подтверждено заключение договора факторинга, в соответствии с которым к финансовому агенту перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов по форме 9 к Требованиям (Приложение № 2 к Порядку). Рассчитывается в соответствии с пунктом 10.2. Порядка;

$\sum_{\text{Пер.ранее}}$ – общая сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение расходов подрядчика, перечисленных на основании ранее поданных Уведомлений в соответствии с пунктом 2.5 Порядка.

- 10.2. Общий размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение расходов подрядчика в отношении многоквартирного дома соответствует размеру такой поддержки, указанному в Заявке, и рассчитывается по формуле, указанной в Методике по подготовке заявок, с учетом сведений, содержащихся в Договоре факторинга.

11. Заключительные положения

- 11.1. Порядок является внутренним документом и разработан с учетом действующих на момент его утверждения законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации, внутренних документов.
- 11.2. В случае изменения законодательства Порядок действует в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации.
- 11.3. Владелец функции:
- контролирует выполнение требований Порядка,
 - фиксирует невыполнение требований и определяют их причины.
- 11.4. В случае невыполнения требований ввиду недостаточности/некорректности процессов, описанных в Порядке, Владелец функции в течение квартала:
- разрабатывает корректирующие мероприятия,
 - организует исполнение корректирующих мероприятий,
 - отслеживает выполнение таких мероприятий Участниками функции.
- 11.5. При достижении результатов корректирующими мероприятиями Владелец функции актуализирует Порядок.

Форма 1

*письма (уведомления) о перечислении субъекту Российской Федерации средств
финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах*

**Письмо (уведомление)
о перечислении финансовой
поддержки**

Публично-правовая компания
«Фонд развития территорий»

(наименование субъекта Российской Федерации)

за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»

Прошу перечислить финансовую поддержку в соответствии с заявкой (решение Правления Фонда от____, протокол №____)¹ на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда в размере _____ рублей (на проведение капитального ремонта общего имущества в ____ многоквартирных домах общей площадью ____ тысяч кв. м)².

Из указанных средств:

_____ рублей для возмещения части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора займа или кредитного договора;
и (или)

_____ рублей для возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в ходе оказания и (или) выполнения которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (далее – возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению).

Выполнение условий перечисления финансовой поддержки подтверждается следующими документами (прилагаются):

Отчет о выполнении работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на ____ л.;

Отчет о привлечении кредитов (займов) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (по многоквартирным домам, в отношении которых запрашивается финансовая поддержка на возмещение части расходов на уплату процентов) на ____ л.;

Сведения о размере финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов на ____ л.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

¹ Указывается при наличии

² Указывается при необходимости

Форма 2

*письма (уведомления) о перечислении субъекту Российской Федерации средств
финансовой поддержки за счет Фонда на проведение капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах*

**Письмо (уведомление)
о перечислении финансовой
поддержки**

Публично-правовая компания
«Фонд развития территорий»

(наименование субъекта Российской Федерации)

за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»

Прошу перечислить финансовую поддержку в соответствии с заявкой (решение Правления Фонда от ____, протокол № ____)¹ на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда (на проведение капитального ремонта общего имущества в ____ многоквартирных домах общей площадью ____ тысяч кв. м.)² в размере _____ рублей для возмещения юридическому лицу, к которому в соответствии с договором факторинга, заключенным между этим юридическим лицом и подрядчиком, перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов (далее соответственно – финансовый агент, договор факторинга), части недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения заказчиком указанных денежных требований на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между финансовым агентом и заказчиком (далее – возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению);

либо

в размере _____ рублей для возмещения юридическому лицу, осуществляющему за счет и по поручению заказчика оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (далее – агент), части недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения заказчиком обязанности по возмещению расходов агента на выполнение этого поручения на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между агентом и заказчиком (далее – возмещение недополученных доходов агента по соглашению);

либо

в размере _____ рублей для возмещения финансовому агенту недополученных доходов по договору факторинга, предусматривающему полное или частичное освобождение подрядчика от уплаты вознаграждения финансовому агенту (далее – возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга);

либо

в размере _____ рублей для оплаты части расходов бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований, возникающих в связи с софинансированием работ и (или) услуг

¹ Указывается при наличии

² Указывается при необходимости

по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы (далее - оплата расходов бюджетов на замену лифтов);

либо

в размере _____ рублей для возмещения подрядчику, заключившему договор факторинга, части расходов на уплату вознаграждения финансовому агенту (далее – возмещение расходов подрядчика).

Согласно прилагаемым документам осуществлено расходование средств бюджета субъекта Российской Федерации в размере _____ рублей / бюджетов муниципальных образований в размере _____ рублей на софинансирование работ и (или) услуг по замене лифтов в многоквартирных домах *(настоящий абзац включается в случае предоставления финансовой поддержки на оплату расходов бюджетов на замену лифтов).*

Выполнение условий перечисления финансовой поддержки подтверждается следующими документами (прилагаются):

Отчет о заключении договоров факторинга и предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (представляется в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению) на ____ л.;

Отчет о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (представляется в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов агента по соглашению) на ____ л.;

Отчет о заключении договоров факторинга (представляется в случае принятия Правлением Фонда решения о предоставлении финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга) на ____ л.;

Реестр платежных документов на перечисление средств субсидии заказчикам (представляется в случае предоставления финансовой поддержки на оплату расходов бюджетов на замену лифтов) на ____ л.;

Реестр договоров на замену лифтов (представляется в случае предоставления финансовой поддержки на оплату расходов бюджетов на замену лифтов) на ____ л.;

Отчет о расходах подрядчика на уплату вознаграждения финансовому агенту (представляется в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение расходов подрядчика) на ____ л.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма 3

письма (уведомления) о перечислении субъекту Российской Федерации средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Письмо (уведомление)
о внесении изменений
в отчетные документы (реестры)**

Публично-правовая компания
«Фонд развития территорий»

(наименование субъекта Российской Федерации)

за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»

Правлением (Комитетом по рассмотрению вопросов, связанных с созданием безопасных и благоприятных условий проживания граждан) публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) принято решение от _____ № _____ о перечислении средств финансовой поддержки Фонда в отношении _____ многоквартирных домов общей площадью _____ тыс. кв. м на сумму _____ рублей.

В связи с _____ *(указать краткую причину направления письма (уведомления))* направляем изменения в отчет (реестры).

К настоящему письму прилагаются:

1. Пояснительная записка, содержащая основание направления письма (уведомления).
2. Уточненный отчет (уточненный реестр).
3. Проект дополнительного соглашения к дополнительному соглашению к Договору (в случае, если изменения предусматривают изменение размера финансовой поддержки за счет средств Фонда).

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМИРОВАНИЮ СУБЪЕКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЮ В ФОНД, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 25 ПРАВИЛ

1. Требования к оформлению документов

- 1.1. Документы представляются субъектом Российской Федерации в Фонд не позднее 2 лет со дня принятия Правлением Фонда решения о предоставлении финансовой поддержки, в составе приложений к письму (уведомлению) о перечислении средств Фонда. Письмо (уведомление) о перечислении средств Фонда подписывается высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации.
- 1.2. Документы (отчеты) к письму (уведомлению) о перечислении средств Фонда заверяются (скрепляются) подписью высшего должностного лица субъекта Российской Федерации *((либо лица, им уполномоченного¹) или заместителя высшего должностного лица, курирующего вопросы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, или руководителя исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, к полномочиям которого отнесены указанные вопросы)* и оттиском гербовой печати.
- 1.3. Документы (отчеты) к письму (уведомлению) о перечислении средств Фонда также нумеруются, прошиваются (с указанием количества страниц) в случае, если состоят из 2 и более листов.
- 1.4. Сведения, содержащиеся в табличных приложениях к письму (уведомлению) о перечислении средств Фонда, должны быть заполнены в АИС ППК «ФРТ» при наличии технической возможности.
- 1.5. Документы (отчеты) могут представляться в бумажном виде или электронном виде через систему межведомственного электронного документооборота (МЭДО). При этом письмо (уведомление) о перечислении средств Фонда подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации.
- 1.6. Перечень документов, подлежащих представлению в Фонд, установлен:
 - разделом 2 Требований – в отношении документов, представляемых в Фонд в случае принятия Правлением Фонда решения о предоставлении финансовой поддержки **на проведение капитального ремонта многоквартирных домов**,
 - разделом 3 Требований – в отношении документов, представляемых в Фонд в случае принятия Правлением Фонда решения о предоставлении финансовой поддержки **на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению, возмещение недополученных доходов агента по соглашению, возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга; оплату расходов бюджетов на замену лифтов, возмещение расходов подрядчика** (далее совместно – Поддержка в части замены лифтов в многоквартирных домах).

¹ Полномочия лица, уполномоченного высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации на подписание и заверение документов (отчетов) к письму (уведомлению) о перечислении средств Фонда, подтверждаются представлением доверенности или правового акта субъекта Российской Федерации

2. Перечень документов, подлежащих представлению в Фонд в случае поддержки капитального ремонта многоквартирных домов

Субъект Российской Федерации представляет в Фонд следующие документы:

- а) **отчет о выполнении работ** и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах – форма 1 Требований,
- б) **отчет о привлечении кредитов (займов)** для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (по многоквартирным домам, в отношении которых Правлением Фонда одобрено предоставление финансовой поддержки на возмещение части расходов по уплате процентов по кредитам) – форма,
- в) **сведения о размере финансовой поддержки** за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов – форма 3 Требований.
- г) **уточненный отчет** – в случае изменения сведений в отношении многоквартирных домов, указанных в отчете. Представляется по форме отчета, в котором произошли соответствующие изменения, и направляется письмом (уведомлением) по форме 3 Приложения № 1 к Порядку.

В случае, если изменения в отчет предусматривают изменение размера финансовой поддержки за счет средств Фонда, к уточненному отчету прилагается дополнительное соглашение к дополнительному соглашению к договору, подписанное высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации.

Отчеты, предусмотренные пунктами а) – в) раздела 2 (далее – Отчеты), представляются в разрезе Заявки (Заявок).

2.1. Рекомендации по формированию отчета о выполнении работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и мероприятий по энергосбережению

- 2.1.1. Отчет о выполнении работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и мероприятий по энергосбережению формируется по форме 1 Требований.
- 2.1.2. В форме 1 Требований указываются:
 - *в графе 1 – порядковый номер. Присваивается каждому многоквартирному дому. Последний номер соответствует количеству многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки,*
 - *в графе 2 – адрес многоквартирного дома. Указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии),*
 - *в графе 3 – реквизиты договора на замену лифтов, дата и номер,*
 - *в графе 4 – реквизиты акта (актов) приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, дата и номер,*
 - *в графе 5 – фактическая стоимость капитального ремонта, соответствующая акту ввода в эксплуатацию, либо стоимость работ по капитальному ремонту согласно договору подряда (при наличии) в случае, если запрашивается 50 % от общего размера финансовой поддержки. Должна соответствовать сумме граф 6, 9, 12, 15 19,*
 - *в графах 6, 9, 12, 15, 19 – фактическая стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо стоимость работ по капитальному ремонту согласно договору подряда (при наличии), в случае если запрашивается 50 % от общего размера финансовой поддержки.*

В стоимость капитального ремонта включаются расходы на материалы, оборудование и их доставку, строительно-монтажные, проектно-изыскательские работы, услуги по экспертизе проектной документации и строительному контролю, пуско-наладочные работы, необходимые для оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, перечень которых предусмотрен частями 1 и 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации (при необходимости).

В случае если финансовая поддержка предоставляется на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, указывается стоимость только тех работ и (или) услуг по капитальному ремонту, в ходе оказания и (или) выполнения которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности,

- *в графах 7, 10, 13, 17, 20* – краткое наименование мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности из числа включенных в Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, выполняемых в ходе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, утвержденный решением Правления Фонда от 03.02.2017 № 730. Мероприятия группируются по видам работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирного дома,

- *в графе 8* – количество устанавливаемых узлов управления и регулирования потребления ресурсов (тепловой энергии и горячей воды),

- *в графах 11, 14, 18, 21* – фактическая стоимость мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, указанных в графах 7, 10, 13, 17, 20, либо стоимость работ по капитальному ремонту согласно договору подряда (при наличии), в случае если запрашивается 50 % от общего размера финансовой поддержки,

- *в графе 16* – количество лифтов, оборудование которых заменено/модернизировано, либо в отношении которых выполнены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности либо такие мероприятия предусмотрены согласно договору подряда.

2.2. Рекомендации по формированию отчета о привлечении кредитов (займов) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2.2.1. Отчет о привлечении кредитов (займов) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах содержит информацию по форме 2 Требований.

2.2.2. К отчету о привлечении кредитов (займов) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах прикладываются копии документов, подтверждающих привлечение кредитов (займов) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (*кредитный договор (договор займа), содержащий цель получения кредита (займа) и адрес многоквартирного дома*). В случае представления уточненного отчета копии указанных документов прикладываются при условии внесения в них соответствующих изменений.

2.2.3. В форме 2 указываются:

- *в графе 1* – номер пункта по порядку,

- *в графе 2* – адрес многоквартирного дома в формате: населенный пункт, улица, номер дома, корпус (если имеется),

- *в графе 3* – полное наименование займодавца (кредитной организации),

- в графе 4 – тип и реквизиты документа, подтверждающего привлечение кредитов (займов) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме: кредитный договор (договор займа),
- в графе 5 – значение ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора (договора займа),
- в графе 6 – годовая процентная ставка за пользование займом (кредитом) в процентах с точностью до 2 знаков после запятой,
- в графе 7 – дата окончания погашения займа (кредита) согласно документу, подтверждающему привлечение кредитов (займов) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, ДД.ММ.ГГГГ,
- в графе 8 – сумма подлежащих уплате процентов за пользование кредитом (займом) за период действия договора, но не более 7 лет, в рублях с точностью до 2 знаков после запятой,
- в графе 9 – сумма кредита (займа), предоставляемого в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с кредитным договором (договором займа), в рублях с точностью до 2 знаков после запятой,
- в графе 10 – сумма кредита (займа), фактически перечисленная со ссудного счета на счет заемщика (товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива, управляющей организации) или иного счета по распоряжению заемщика, в рублях с точностью до 2 знаков после запятой.

2.3. Рекомендации по формированию сведений о размере финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов

- 2.3.1. Сведения о размере финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов содержат общую информацию о финансовой поддержке за счет средств Фонда в соответствии с:
- решениями, принятыми Правлением Фонда согласно Заявке (Заявкам) по таблице 1 формы 3 Требований,
 - размере финансовой поддержки за счет средств Фонда, подлежащей перечислению по каждому многоквартирному дому, в отношении которого Правлением Фонда принято решение о предоставлении финансовой поддержки по таблице 2 формы 3 Требований.
- 2.3.2. Таблица 1 формы 3 Требований содержит сведения о сумме финансовой поддержки за счет средств Фонда и заполняется в разрезе Заявок накопительным итогом по всем Заявкам, в отношении которых Фондом было принято решение о предоставлении финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Правилами *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*.
- 2.3.3. В таблице 1 формы 3 Требований указываются:
- в графе «Итого по субъекту РФ» – сумма значений по Заявкам,
 - в графе 1 – общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно Заявке, (с учетом изменений) в целом по субъекту Российской Федерации и отдельно по Заявкам,
 - в графе 2 – сумма финансовой поддержки, подлежащая перечислению на основании представленных Отчетов, подтверждающих заключение договоров на замену лифтов (включая перечисленную ранее),

- в графе 3 – сумма финансовой поддержки, подлежащая перечислению на основании представленных Отчетов, подтверждающих выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту (включая перечисленную ранее),
- в графе 4 – сумма финансовой поддержки, перечисленная по ранее представленным Отчетам,
- в графе 5 – итоговая сумма финансовой поддержки к перечислению. *Значение соответствует разности наибольшего из значений граф 2 и 3 и значения графы 4 и не может превышать величину графы 1 (указывается в случае, если наибольшее из значений граф 2 и 3 больше значения графы 4),*
- в графе 6 – финансовая поддержка, не перечисленная субъекту Российской Федерации в связи с непредставлением Отчетов. *Значение соответствует разнице величины графы 1 и наибольшего из значений граф 2 и 3,*
- в графе 7 – финансовая поддержка, подлежащая возврату. *Значение соответствует разнице величин графы 4 и наибольшего из значений граф 2 и 3 (указывается в случае, если значение графы 4 больше наибольшего из значений граф 2 и 3).*

2.3.4. **Таблица 2** формы 3 Требований содержит сведения о размере финансовой поддержки за счет средств Фонда, подлежащей перечислению по каждому многоквартирному дому, в отношении которого Правлением Фонда принято решение о предоставлении финансовой поддержки (с учетом изменений в Заявке):

- в графе 1 – номер пункта по порядку,
- в графе 2 – адрес многоквартирного дома в формате: населенный пункт, улица, номер дома, корпус (если имеется),
- в графе 3 – стоимость капитального ремонта (всего согласно графе 11 формы 1 Приложения № 1 к Заявке) *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 4 – общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято Правлением Фонда. *Сумма значений по графе 5 соответствует значению графы 1 таблицы 1 формы 1.3 Требований. Указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой,*
- в графе 5 – сумма финансовой поддержки на возмещение части расходов на уплату процентов, решение о предоставлении которой принято Правлением Фонда *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 6 – сумма финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, решение о предоставлении которой принято Правлением Фонда *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 7 – фактическая общая стоимость капитального ремонта в соответствии с Отчетами. *Значение соответствует графе 4 формы 1.1 Требований (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 8 – объем финансирования капитального ремонта за счет средств собственников, ТСЖ, ЖК, ЖСК и (или) средств, сформированных на специальных счетах, на которых аккумулируются взносы собственников на капитальный ремонт общего имущества. Указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой,
- в графе 9 – объем финансирования капитального ремонта за счет средств специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
- в графе 10 – объем финансирования капитального ремонта за счет бюджета субъекта Российской Федерации *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*

- в графе 11 – объем финансирования капитального ремонта за счет бюджета муниципального образования (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),
- в графе 12 – уточненная общая сумма финансовой поддержки в соответствии с выполненными работами и (или) услугами по капитальному ремонту. Значение соответствует сумме граф 14 и 15 и не может превышать значение графы 4 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),
- в графе 13 – уточненная сумма финансовой поддержки на возмещение части расходов на уплату процентов в соответствии с выполненными работами и (или) услугами по капитальному ремонту. Значение не может быть больше 80 % от значения графы 7 и не может превышать значение графы 5 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),
- в графе 14 – уточненная сумма финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению в соответствии с выполненными работами и (или) услугами по капитальному ремонту. Значение не может быть больше 80 % от значения графы 7 и не может превышать значение графы 6 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),
- в графе 15 – уточненная сумма финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, подлежащей перечислению на специальные счета, на которых аккумулируются взносы собственников на капитальный ремонт общего имущества. Значение не должно превышать значения графы 8 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),
- в графе 16 – уточненная сумма финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, подлежащей перечислению на счет специализированной некоммерческой организации, которая осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Значение не должно превышать значения графы 9 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),
- в графе 17 – уточненная сумма финансовой поддержки за счет средств Фонда, подлежащей перечислению в бюджет субъекта Российской Федерации на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, понесенных за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (софинансирование) на указанные цели. Значение не должно превышать значения графы 10. Указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой,
- в графе 18 – уточненная сумма финансовой поддержки за счет средств Фонда, подлежащей перечислению в бюджет муниципального образования на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, понесенных за счет средств бюджета муниципального образования (софинансирование) на указанные цели. Значение не должно превышать значения графы 11 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),
- в графе 19 – сумма финансовой поддержки за счет средств Фонда, подлежащая перечислению на основании представленных Отчетов, которая составляет величину минимального значения одной из граф: 4 или 12 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой).

3. Перечень документов, подлежащих представлению в Фонд в случае поддержки в части замены лифтов в многоквартирных домах

Субъект Российской Федерации представляет в Фонд следующие документы:

- а) **отчет о заключении договоров факторинга и предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки)** исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов *(представляется в случае принятия Правлением Фонда решения о предоставлении финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению по форме 4 Требований)*,
- б) **отчет о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента** на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов *(представляется в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов агента по соглашению по форме 5 Требований)*,
- в) **отчет о заключении договоров факторинга** *(представляется в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга по форме 6 Требований)*,
- г) **реестр платежных документов на перечисление средств субсидии заказчикам** *(представляется в случае предоставления финансовой поддержки на оплату расходов бюджетов на замену лифтов по форме 7 Требований)*,
- д) **реестр договоров на замену лифтов** *(представляется в случае предоставления финансовой поддержки на оплату расходов бюджетов на замену лифтов по форме 8)*,
- е) **отчет о заключении договоров факторинга подрядчиком** *(представляется в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение расходов подрядчика по форме 9)*,
- ж) **уточненный отчет (уточненный реестр)** *(представляется в случае изменения сведений в отношении многоквартирных домов, указанных в отчете (реестре), по форме отчета (реестра), в котором произошли соответствующие изменения)*.

Документы (отчеты), предусмотренные пунктами а) – е) раздела 3 (далее – Уведомления) представляются накопительным итогом по всем многоквартирным домам, в отношении которых Фондом было принято решение о предоставлении финансовой поддержки в части замены лифтов в соответствии с Правилами. Уведомления не включают сведения по многоквартирным домам, включенным в Заявки, в отношении которых в полном объеме осуществлено перечисление запрашиваемой финансовой поддержки.

3.1. Рекомендации по формированию отчета о заключении договоров факторинга и предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов

- 3.1.1. Отчет о заключении договоров факторинга и предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов содержит общую информацию о финансовой поддержке за счет средств Фонда в соответствии с решениями, принятыми Правлением Фонда согласно Заявке (Заявкам), по таблице 1 формы 4 Требований, сведения о заключении договоров факторинга и предоставлении рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов в разбивке по каждому многоквартирному дому,

включенному в одобренные Заявки, по таблице 2 формы 4 Требований и сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы, по таблице 3 формы 4 Требований.

3.1.2. Таблица 1 формы 4 Требований содержит сведения о сумме финансовой поддержки за счет средств Фонда и заполняется в разрезе Заявок накопительным итогом по Заявкам, в отношении которых Фондом было принято решение о предоставлении финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению в соответствии с Правилами *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*.

3.1.3. В таблице 1 формы 4 Требований указываются:

- в графе «Итого по субъекту РФ» – сумма значений по Заявкам,
- в графе 1 – общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно Заявке (с учетом изменений), в целом по субъекту Российской Федерации и отдельно по Заявкам,
- в графе 2 – сумма финансовой поддержки, подлежащая перечислению на основании представленных Уведомлений,
- в графе 3 – сумма финансовой поддержки, перечисленная по ранее представленным Уведомлениям ($\Sigma_{\text{Пер.ранее}}$),
- в графе 4 – итоговая сумма финансовой поддержки к перечислению. *Значение соответствует разнице величин граф 2 и 3 и не может превышать величину графы 1 (указывается в случае, если значение графы 2 больше значения графы 3),*
- в графе 5 – финансовая поддержка, не перечисленная субъекту Российской Федерации в связи с непредоставлением Уведомлений. *Значение соответствует разнице величин граф 1 и 2,*
- в графе 6 – финансовая поддержка, подлежащая возврату. *Значение соответствует разнице величин граф 3 и 2 (указывается в случае, если значение графы 3 больше значения графы 2).*

3.1.4. В таблице 2 формы 4 Требований указываются следующие сведения о заключенных договорах факторинга и предоставленной заказчику рассрочке (отсрочке) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов:

- в графе 1 – порядковый номер. Присваивается каждому многоквартирному дому. Последний номер соответствует количеству многоквартирных домов, в отношении которых предоставляется финансовая поддержка,
- в графе 2 – адрес многоквартирного дома. *Указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии),*
- в графе 3 – полное наименование финансового агента,
- в графах 4 и 5 – реквизиты договора факторинга, по которому финансовому агенту перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов (дата, номер),
- в графе 6 – сумма денежного требования к заказчику согласно договору факторинга. *Указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой,*
- в графах 7 и 8 – реквизиты соглашения о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов, заключенному между этим финансовым агентом и заказчиком (дата, номер),
- в графе 9 – сумма средств, предоставленная в рассрочку (отсрочку) согласно соглашению о рассрочке (об отсрочке), заключенному между этим финансовым агентом и заказчиком *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*

- в графе 10 – срок предоставления рассрочки (отсрочки) *(указывается в месяцах)*,
- в графе 11 – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения соглашения, указанного в графах 7 и 8 *(указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 12 – полная годовая процентная ставка по рассрочке (отсрочке) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на выполнение работ и (или) оказание услуг по договору на замену лифтов, с учетом ставки, вознаграждение по которой уплачивается финансовому агенту и ставки, вознаграждение по которой определяет размер недополученных доходов финансового агента, возмещаемых за счет средств Фонда *(указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 13 – годовая процентная ставка по рассрочке, вознаграждение по которой уплачивается финансовому агенту и не подлежит возмещению за счет средств Фонда *(указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 14 – полная сумма вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов за период действия соглашения, указанного в графах 7 и 8 данной таблицы, но не более чем за 7 лет, в отношении каждого многоквартирного дома. *Определяется как сумма граф 15 и 16 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 15 – сумма вознаграждения (платы) за рассрочку, уплачиваемая финансовому агенту по соглашению о рассрочке и не подлежащая возмещению за счет средств Фонда *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 16 – размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению в отношении каждого многоквартирного дома ($P_i^{\text{Фин.Агент}}$) *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*.

3.1.5. В таблице 3 формы 4 Требований указываются следующие сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы:

- в графе 1 – порядковый номер пункта,
- в графе 2 – адрес многоквартирного дома указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии), а также номера лифтов, в отношении которых проводятся работы, предусмотренные одобренной Заявкой,
- в графе 3 – полная стоимость услуг и (или) работ по замене лифта (установке лифта взамен лифта, отработавшего назначенный срок службы), включая стоимость лифтового оборудования согласно договору на замену лифтов. Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи уведомления о перечислении устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*;
- в графе 4 – стоимость устанавливаемого лифтового оборудования согласно договору на замену лифтов. Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи уведомления о перечислении устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию, в противном случае – плановая стоимость *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 5 – дата ввода лифта в эксплуатацию (плановая или фактическая),
- в графе 6 – идентификационный код (заводской номер) лифта*,
- в графе 7 – количество остановок лифта (*) *(указывается в единицах)*,

- в графе 8 – грузоподъемность лифта, указанная в технической документации на лифт (*) *(указывается в килограммах)*,
- в графе 9 – номинальная скорость движения кабины лифта, указанная в технической документации на лифт(*) *(указывается в метрах в секунду)*,
- в графе 10 – ширина входа в свету, измеренная при полностью открытых дверях кабины и шахты (*) *(указывается в миллиметрах)*,
- в графе 11 – класс энергетической эффективности лифтов, указанный в технической документации на лифт и его маркировке (*),
- в графе 12 – производство лифта на территории Российской Федерации. Подтверждается согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17.07.2015 № 719 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации» либо указанием в сертификате соответствия лифта, выданного в соответствии с требованиями решения Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"» (*). *Указывается «РФ» для лифтов, произведенных на территории Российской Федерации; «иное» для лифтов, произведенных за пределами Российской Федерации,*
- в графе 13 – реквизиты акта (дата и номер) ввода лифта в эксплуатацию, выданных территориальным органом Ростехнадзора (*),
- в графе 14 – полное наименование производителя лифта, указанное в технической документации на лифт (*),
- в графе 15 – полное наименование подрядчика (организация, выполнившая работы и оказавшая услуги по замене лифта в многоквартирном доме на основании договора на замену лифтов, заключенного с заказчиком) (*).

- 3.1.6. К отчету о предоставлении рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате работ по договорам на выполнение работ (услуг) по замене лифтов прикладываются:
- копии соглашений о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов, заключенных между финансовым агентом и заказчиком, заверенные уполномоченным лицом. Данные документы должны содержать сведения, необходимые для заполнения таблицы 2 формы 4 Требований,
 - копии договоров факторинга, заключенных между подрядчиком и финансовым агентом, заверенные уполномоченным лицом.

3.2. Рекомендации по формированию отчета о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов

- 3.2.1. Отчет о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов содержит общую информацию о финансовой поддержке за счет средств Фонда в соответствии с решениями, принятыми Правлением Фонда согласно Заявке (Заявкам), по таблице 1 формы 5 Требований, сведения о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов, в разбивке по каждому многоквартирному дому, включенному в одобренную(-ые) Заявку (Заявки), по таблице 2 формы 5 Требований и сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы, по таблице 3 формы 5 Требований.

- 3.2.2. Таблица 1 формы 5 Требований содержит сведения о сумме финансовой поддержки за счет средств Фонда и заполняется в разрезе Заявок накопительным итогом по Заявкам, в отношении которых Фондом было принято решение о предоставлении финансовой поддержки на возмещение расходов агента в соответствии с Правилами *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*.
- 3.2.3. **В таблице 1** формы 5 Требований указываются:
- в *графе «Итого по субъекту РФ»* – сумма значений по Заявкам,
 - в *графе 1* – общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно Заявке (с учетом изменений), в целом по субъекту Российской Федерации и отдельно по Заявкам,
 - в *графе 2* – сумма финансовой поддержки, подлежащая перечислению на основании представленных Уведомлений,
 - в *графе 3* – сумма финансовой поддержки, перечисленная по ранее представленным Уведомлениям (Σ Пер.ранее),
 - в *графе 4* – итоговая сумма финансовой поддержки к перечислению. Значение соответствует разнице величин граф 2 и 3 и не может превышать величину графы 1. *Указывается в случае, если значение графы 2 больше значения графы 3,*
 - в *графе 5* – финансовая поддержка, не перечисленная субъекту Российской Федерации в связи с непредоставлением Уведомлений. *Значение соответствует разнице величин граф 1 и 2,*
 - в *графе 6* – финансовая поддержка, подлежащая возврату. Значение соответствует разнице величин граф 3 и 2. *Указывается в случае, если значение графы 3 больше значения графы 2.*
- 3.2.4. **В таблице 2** формы 5 Требований указываются следующие сведения о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов:
- в *графе 1* – порядковый номер многоквартирного дома. Присваивается каждому многоквартирному дому. Последний номер соответствует количеству многоквартирных домов, в отношении которых предоставляется финансовая поддержка,
 - в *графе 2* – адрес многоквартирного дома. *Указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии),*
 - в *графе 3* – полное наименование агента,
 - в *графах 4 и 5* – реквизиты соглашения о рассрочке (отсрочке) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (дата, номер),
 - в *графе 6* – сумма фактически понесенных расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
 - в *графе 7* – сумма средств, предоставленная в рассрочку (отсрочку) согласно соглашению о рассрочке (об отсрочке), указанному в графах 4 и 5 настоящего раздела *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
 - в *графе 8* – срок предоставления рассрочки (отсрочки) *(указывается в месяцах),*
 - в *графе 9* – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения соглашения, указанного в графах 4 и 5 настоящего раздела. *Указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой,*
 - в *графе 10* – полная годовая процентная ставка по рассрочке (отсрочке) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов с учетом

ставки, вознаграждение по которой уплачивается агенту и ставки, вознаграждение по которой определяет размер недополученных доходов агента, возмещаемых за счет средств Фонда *(указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой)*,

– в графе 11 – годовая процентная ставка по рассрочке (отсрочке), вознаграждение по которой уплачивается агенту и не подлежит возмещению за счет средств Фонда *(указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой)*,

– в графе 12 – полная сумма вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов за период действия соответствующего соглашения, но не более чем за 7 лет, в отношении многоквартирного дома. *Определяется как сумма граф 13 и 14 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,

– в графе 13 – сумма вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку), уплачиваемая агенту по соглашению о рассрочке (отсрочка) и не подлежащая возмещению за счет средств Фонда *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,

– в графе 14 – размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов агента по соглашению в отношении многоквартирного дома ($P_i^{\text{агент}}$) *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*.

3.2.5. В таблице 3 формы 5 Требований указываются следующие сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы:

– в графе 1 – порядковый номер пункта,

– в графе 2 – адрес многоквартирного дома указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии), а также номера лифтов, в отношении которых проводятся работы, предусмотренные одобренной Заявкой,

– в графе 3 – полная стоимость услуг и (или) работ по замене лифта (установке лифта взамен лифта, отработавшего назначенный срок службы), включая стоимость лифтового оборудования согласно договору на замену лифтов. *Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи Уведомления устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,

– в графе 4 – стоимость устанавливаемого лифтового оборудования согласно договору на замену лифтов. *Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи Уведомления устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию, в противном случае – плановая стоимость (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,

– в графе 5 – дата ввода лифта в эксплуатацию (плановая или фактическая),

– в графе 6 – идентификационный код (заводской номер) лифта*,

– в графе 7 – количество остановок лифта (*) *(указывается в единицах)*,

– в графе 8 – грузоподъемность лифта, указанная в технической документации на лифт (*) *(указывается в килограммах)*,

– в графе 9 – номинальная скорость движения кабины лифта, указанная в технической документации на лифт (*) *(указывается в метрах в секунду)*,

– в графе 10 – ширина входа в свету, измеренная при полностью открытых дверях кабины и шахты (*) *(указывается в миллиметрах)*,

– в графе 11 – класс энергетической эффективности лифтов, указанный в технической документации на лифт и его маркировке (*),

- в графе 12 – производство лифта на территории Российской Федерации. Подтверждается согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17.07.2015 № 719 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации» либо указанием в сертификате соответствия лифта, выданного в соответствии с требованиями решения Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"» (*). *Указывается «РФ» для лифтов, произведенных на территории Российской Федерации; «иное» для лифтов, произведенных за пределами Российской Федерации,*
- в графе 13 – реквизиты акта (дата и номер) ввода лифта в эксплуатацию, выданных территориальным органом Ростехнадзора (*),
- в графе 14 – полное наименование производителя лифта, указанное в технической документации на лифт (*),
- в графе 15 – полное наименование подрядчика (организация, выполнившая работы и оказавшая услуги по замене лифта в многоквартирном доме на основании договора на замену лифтов, заключенного с заказчиком) (*).

3.2.6. К отчету о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов прилагаются копии соглашений о рассрочке (отсрочке) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору замены лифтов, заключенных между этим агентом и заказчиком, заверенные уполномоченным лицом. Данные документы должны содержать сведения, необходимые для заполнения таблицы 2 формы 5 Требований.

3.3. Рекомендации по формированию отчета о заключении договоров факторинга

- 3.3.1. Отчет о заключении договоров факторинга содержит общую информацию о финансовой поддержке за счет средств Фонда в соответствии с решениями, принятыми Правлением Фонда согласно Заявке (Заявкам), по таблице 1 формы 6 Требований, сведения о заключении договоров факторинга в разбивке по каждому многоквартирному дому, включенному в одобренную(-ые) Заявку (Заявки), по таблице 2 формы 6 Требований и сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы, по таблице 3 формы 6 Требований.
- 3.3.2. Таблица 1 формы 6 Требований содержит сведения о сумме финансовой поддержки за счет средств Фонда и заполняется в разрезе Заявок накопительным итогом по Заявкам, в отношении которых Фондом было принято решение о предоставлении финансовой поддержки на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга в соответствии с Правилами *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*.
- 3.3.3. В таблице 1 формы 6 Требований указываются:
- в графе «Итого по субъекту РФ» – сумма значений по Заявкам,
 - в графе 1 – общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно Заявке (с учетом изменений), в целом по субъекту Российской Федерации и отдельно по Заявкам,
 - в графе 2 – сумма финансовой поддержки, подлежащая перечислению на основании представленных Уведомлений,
 - в графе 3 – сумма финансовой поддержки, перечисленная по ранее представленным Уведомлениям $\sum_{\text{Пер. ранее}}$,

- в графе 4 – итоговая сумма финансовой поддержки к перечислению. Значение соответствует разнице величин граф 2 и 3 и не может превышать величину графы 1 *(указывается в случае, если значение графы 2 больше значения графы 3)*,
- в графе 5 – финансовая поддержка, не перечисленная субъекту Российской Федерации в связи с непредоставлением Уведомлений. *Значение соответствует разнице величин граф 1 и 2,*
- в графе 6 – финансовая поддержка, подлежащая возврату. Значение соответствует разнице величин граф 3 и 2. *Указывается в случае, если значение графы 3 больше значения графы 2.*

3.3.4. В таблице 2 формы 6 Требований указываются:

- в графе 1 – порядковый номер многоквартирного дома. Присваивается каждому многоквартирному дому. Последний номер соответствует количеству многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки,
- в графе 2 – адрес многоквартирного дома. *Указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии),*
- в графе 3 – полное наименование финансового агента,
- в графах 4 и 5 – реквизиты договора факторинга, заключенного между подрядчиком и финансовым агентом *(дата, номер),*
- в графе 6 – сумма денежного требования к заказчику, но не более чем за 7 лет, без учета суммы, уплаченной заказчиком до заключения договора факторинга *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 7 – срок, в течение которого заказчик должен оплатить финансовому агенту сумму денежного требования *(указывается в месяцах),*
- в графе 8 – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения договора, указанного в графах 4 и 5 *(указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 9 – полная годовая процентная ставка по договору факторинга с учетом ставки, вознаграждение по которой уплачивается финансовому агенту, и ставки, вознаграждение по которой определяет размер недополученных доходов финансового агента, возмещаемых за счет средств Фонда *(указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 10 – годовая процентная ставка по договору факторинга, вознаграждение по которой уплачивается финансовому агенту и не подлежит возмещению за счет средств Фонда *(указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 11 – полная сумма вознаграждения по договору факторинга на оплату выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на выполнение работ и (или) оказание услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы за период действия соглашения о рассрочке, но не более чем за 7 лет, в отношении многоквартирного дома. *Определяется как сумма граф 12 и 13 (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 12 – сумма вознаграждения по договору факторинга, уплачиваемая финансовому агенту и не подлежащая возмещению за счет средств Фонда *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 13 – размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по договору факторинга в отношении многоквартирного дома ($P_i^{\text{фактор}}$) *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой).*

3.3.5. В таблице 3 формы 6 Требований указываются следующие сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы:

- в графе 1 – порядковый номер пункта,
- в графе 2 – адрес многоквартирного дома указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии), а также номера лифтов, в отношении которых проводятся работы, предусмотренные одобренной Заявкой,
- в графе 3 – полная стоимость услуг и (или) работ по замене лифта (установке лифта взамен лифта, отработавшего назначенный срок службы), включая стоимость лифтового оборудования согласно договору на замену лифтов. *Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи Уведомления устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию. Указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой,*
- в графе 4 – стоимость устанавливаемого лифтового оборудования согласно договору на замену лифтов. *Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи уведомления о перечислении устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию, в противном случае – плановая стоимость. Указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой,*
- в графе 5 – дата ввода лифта в эксплуатацию (плановая или фактическая),
- в графе 6 – идентификационный код (заводской номер) лифта*,
- в графе 7 – количество остановок лифта (*) (*указывается в единицах*),
- в графе 8 – грузоподъемность лифта, указанная в технической документации на лифт (*) (*указывается в килограммах*),
- в графе 9 – номинальная скорость движения кабины лифта, указанная в технической документации на лифт (*) (*указывается в метрах в секунду*),
- в графе 10 – ширина входа в свету, измеренная при полностью открытых дверях кабины и шахты (*) (*указывается в миллиметрах*),
- в графе 11 – класс энергетической эффективности лифтов, указанный в технической документации на лифт и его маркировке (*),
- в графе 12 – производство лифта на территории Российской Федерации. Подтверждается согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17.07.2015 № 719 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации» либо указанием в сертификате соответствия лифта, выданного в соответствии с требованиями решения Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"» (*) (*указывается «РФ» для лифтов, произведенных на территории Российской Федерации; «иное» для лифтов, произведенных за пределами Российской Федерации*),
- в графе 13 – реквизиты акта (дата и номер) ввода лифта в эксплуатацию, выданных территориальным органом Ростехнадзора (*),
- в графе 14 – полное наименование производителя лифта, указанное в технической документации на лифт (*),
- в графе 15 – полное наименование подрядчика (организация, выполнившая работы и оказавшая услуги по замене лифта в многоквартирном доме на основании договора на замену лифтов) (*).

3.3.6. К отчету о заключении договоров факторинга прикладываются копии договоров факторинга, заверенные уполномоченным лицом. *Данные документы должны содержать сведения, необходимые для заполнения таблицы 2 формы 6 Требований.*

3.4. Рекомендации по формированию реестра платежных документов на перечисление средств субсидии

- 3.4.1. Реестр платежных документов на перечисление средств субсидии формируется по форме 7 Требований и содержит:
- в графе 1 – порядковый номер соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между субъектом Российской Федерации (муниципальным образованием) и заказчиком/подрядчиком,
 - в графах 2 и 3 – реквизиты соглашения (дата и номер) о предоставлении субсидии, заключенного между субъектом Российской Федерации (муниципальным образованием) и заказчиком/подрядчиком,
 - в графах 4 и 5 – реквизиты (дата и номер) платежных документов на перечисление субсидий заказчиком/подрядчиком за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (бюджета муниципального образования),
 - в графе 6 – полное наименование заказчика/подрядчика, который в соответствии с соглашением о предоставлении субсидий на софинансирование выполнения работ и (или) оказание услуг по замене в многоквартирных домах лифтов, заключенных между субъектом Российской Федерации (муниципальным образованием) и заказчиками, является получателем указанных субсидий,
 - в графе 7 – размер субсидии, перечисленной заказчику/подрядчику, за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (бюджета муниципального образования) согласно платежному документу, указанному в графах 4 и 5,
 - в графе 8 – назначение платежа в платежном документе, указанном в графах 4 и 5. В назначении платежных документов на перечисление средств субсидии заказчиком/подрядчиком указываются цель платежа (на замену лифтов) и реквизиты соглашения о предоставлении субсидии, заключенных между субъектом Российской Федерации (муниципальным образованием) и заказчиком.
- 3.4.2. К реестру платежных документов на перечисление средств субсидии заказчиком прикладываются копии соглашений о предоставлении субсидий, заключенных между субъектом Российской Федерации (муниципальным образованием) и заказчиками и содержащих цель предоставления субсидии, обязательство субъекта Российской Федерации (муниципального образования) по софинансированию работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов и сумму предоставляемой субсидии (с разбивкой по многоквартирным домам, в отношении которых такая субсидия предоставляется).
- 3.4.3. В случае если софинансирование работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов осуществляется муниципальным образованием, к реестру также прикладывается копия соглашения о предоставлении субъектом Российской Федерации субсидии муниципальному образованию. Указанные копии заверяются уполномоченным лицом.

3.5. Рекомендации по формированию реестра договоров на замену лифтов

- 3.5.1. Реестр договоров на замену лифтов содержит общую информацию о финансовой поддержке за счет средств Фонда в соответствии с решениями, принятыми Правлением Фонда согласно Заявке (Заявкам), по таблице 1 формы 8 Требований, сведения о заключении договоров на замену лифтов в разбивке по каждому многоквартирному дому и лифту, включенному в одобренные Заявки, по таблице 2 формы 8 Требований и сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы по таблице 3 формы 8 Требований.

- 3.5.2. Таблица 1 формы 8 Требований содержит сведения о сумме финансовой поддержки за счет средств Фонда и заполняется в разрезе Заявок накопительным итогом по Заявкам, в отношении которых Фондом было принято решение о предоставлении финансовой поддержки на оплату расходов бюджетов на замену лифтов в соответствии с Правилами *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*.
- 3.5.3. В таблице 1 формы 8 Требований указываются:
- в графе «Итого по субъекту РФ» – сумма значений по Заявкам,
 - в графе 1 – общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно Заявке (с учетом изменений), в целом по субъекту Российской Федерации и отдельно по Заявкам,
 - в графе 2 – сумма финансовой поддержки, подлежащая перечислению на основании представленных Уведомлений,
 - в графе 3 – сумма финансовой поддержки, перечисленная в качестве аванса и по ранее представленным Уведомлениям ($\Phi_{\text{(Пер.ранее)}}^{\text{бюджеты}}$),
 - в графе 4 – итоговая сумма финансовой поддержки к перечислению. *Значение соответствует разнице величин граф 2 и 3 данной таблицы и не может превышать величину графы 1. Указывается в случае, если значение графы 2 больше значения графы 3,*
 - в графе 5 – финансовая поддержка, не перечисленная субъекту Российской Федерации в связи с непредоставлением Уведомлений. *Значение соответствует разнице величин граф 1 и 2,*
 - в графе 6 – финансовая поддержка, подлежащая возврату. *Значение соответствует разнице величин граф 3 и 2. Указывается в случае, если значение графы 3 больше значения графы 2.*
- 3.5.4. В таблице 2 формы 8 Требований указываются следующие сведения о расходовании средств бюджета субъекта Российской Федерации, муниципального образования и средств финансовой поддержки Фонда:
- в графе 1 – общая сумма предусмотренных бюджетом субъекта Российской Федерации средств на софинансирование работ по замене лифтов ($\text{Б_всего}^{\text{СФ}}$) *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
 - в графе 2 – объем фактически осуществленных расходов бюджета субъекта Российской Федерации на софинансирование работ и (или) услуг по замене лифтов в многоквартирных домах, согласно ранее представленным Уведомлениям *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
 - в графе 3 – объем фактически осуществленных расходов бюджета субъекта Российской Федерации на софинансирование работ и (или) услуг по замене лифтов в многоквартирных домах на дату текущего Уведомления ($\text{Б}_{\text{(осуществ.)}}^{\text{СФ}}$) *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
 - в графе 4 – общая сумма предусмотренных бюджетом муниципального образования средств на софинансирование работ по замене лифтов ($\text{Б_всего}^{\text{МО}}$) *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
 - в графе 5 – объем фактически осуществленных расходов бюджета муниципального образования на софинансирование работ и (или) услуг по замене лифтов в многоквартирных домах согласно ранее представленным Уведомлениям *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
 - в графе 6 – объем фактически осуществленных расходов бюджета муниципального образования на софинансирование работ и (или) услуг по замене лифтов в многоквартирных домах на дату текущего Уведомления ($\text{Б}_{\text{(осуществ.)}}^{\text{МО}}$) *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*

- в графе 7 – общий размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджета субъекта Российской Федерации, решение о предоставлении которой принято в соответствии с Заявкой *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 8 – размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджета субъекта Российской Федерации, перечисленный в качестве аванса *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 9 – размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджета субъекта Российской Федерации, перечисленных по ранее представленным Уведомлениям *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 10 – размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджета субъекта Российской Федерации, подлежащих перечислению в соответствии с текущим Уведомлением, без учета поддержки, указанной в графах 8 и 9 *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 11 – общий размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджета муниципального образования, решение о предоставлении которой принято в соответствии с Заявкой *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 12 – размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджета муниципального образования, перечисленный в качестве аванса *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 13 – размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджета муниципального образования, перечисленный по ранее представленным Уведомлениям *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 14 – размер средств финансовой поддержки за счет средств Фонда на оплату расходов бюджета муниципального образования, подлежащей перечислению в соответствии с текущим Уведомлением, без учета поддержки, указанной в графах 12 и 13 *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*.

3.5.5. В таблице 3 формы 8 Требований указываются следующие сведения о заключении договоров на замену лифтов:

- в графе 1 – порядковый номер пункта,
- в графе 2 – адрес многоквартирного дома указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии), а также номера лифтов, в отношении которых проводятся работы, предусмотренные одобренной Заявкой,
- в графах 3 и 4 – реквизиты договоров на замену лифтов, софинансирование которых предусмотрено с использованием субсидий (дата и номер),
- в графе 5 – полное наименование подрядчика согласно договору, указанному в графах 3 и 4,
- в графе 6 – стоимость работ по замене лифтов согласно договору, указанному в графах 3 и 4 данной таблицы. *Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи Уведомления устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 7 – сумма средств, выплаченных заказчиком подрядчику в счет оплаты работ по замене лифтов в рамках договора подряда по состоянию на дату текущего Уведомления *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,

- в графе 8 – стоимость устанавливаемого лифтового оборудования согласно договору на замену лифтов. *Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи Уведомления устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию, в ином случае – плановая стоимость (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой),*
- в графе 9 – дата ввода лифта в эксплуатацию (плановая или фактическая),
- в графе 10 – идентификационный код (заводской номер) лифта*,
- в графе 11 – количество остановок лифта (*) (указывается в единицах),
- в графе 12 – грузоподъемность лифта, указанная в технической документации на лифт (*) (указывается в килограммах),
- в графе 13 – номинальная скорость движения кабины лифта, указанная в технической документации на лифт (*) (указывается в метрах в секунду),
- в графе 14 – ширина входа в свету, измеренная при полностью открытых дверях кабины и шахты (*) (указывается в миллиметрах),
- в графе 15 – класс энергетической эффективности лифтов, указанный в технической документации на лифт и его маркировке (*),
- в графе 16 – производство лифта на территории Российской Федерации. Подтверждается согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17.07.2015 № 719 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации» либо указанием в сертификате соответствия лифта, выданного в соответствии с требованиями решения Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"» (*) (указывается «РФ» для лифтов, произведенных на территории Российской Федерации; «иное» для лифтов, произведенных за пределами Российской Федерации),
- в графе 17 – реквизиты акта (дата и номер) ввода лифта в эксплуатацию, выданных территориальным органом Ростехнадзора (*),
- в графе 18 – полное наименование производителя лифта, указанное в технической документации на лифт (*).

3.6. Рекомендации по формированию отчета о заключении договоров факторинга подрядчиком

- 3.6.1. Отчет о расходах подрядчика содержит общую информацию о финансовой поддержке за счет средств Фонда в соответствии с решениями, принятыми Правлением Фонда согласно Заявке (Заявкам), по таблице 1 формы 9 Требований, сведения о заключении договоров факторинга в разбивке по каждому многоквартирному дому, включенному в одобренную(-ые) Заявку (Заявки), по таблице 2 формы 9 Требований и сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы, по таблице 3 формы 9 Требований.
- 3.6.2. Таблица 1 формы 9 Требований содержит сведения о сумме финансовой поддержки за счет средств Фонда и заполняется в разрезе Заявок накопительным итогом по Заявкам, в отношении которых Фондом было принято решение о предоставлении финансовой поддержки на возмещение расходов подрядчика в соответствии с Правилами (указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой).
- 3.6.3. В таблице 1 формы 9 Требований указываются:
 - в графе «Итого по субъекту РФ» – сумма значений по Заявкам,
 - в графе 1 – общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно Заявке (с учетом изменений), в целом по субъекту Российской Федерации и отдельно по Заявкам,

- в графе 2 – сумма финансовой поддержки, подлежащая перечислению на основании представленных Уведомлений,
- в графе 3 – сумма финансовой поддержки, перечисленная по ранее представленным Уведомлениям (\sum (Пер. ранее)),
- в графе 4 – итоговая сумма финансовой поддержки к перечислению. Значение соответствует разнице величин граф 2 и 3 и не может превышать величину графы 1. *Указывается в случае, если значение графы 2 больше значения графы 3,*
- в графе 5 – финансовая поддержка, не перечисленная субъекту Российской Федерации в связи с непредоставлением Уведомлений. *Значение соответствует разнице величин граф 1 и 2,*
- в графе 6 – финансовая поддержка, подлежащая возврату. Значение соответствует разнице величин граф 3 и 2. *Указывается в случае, если значение графы 3 больше значения графы 2.*

3.6.4. **В таблице 2** формы 9 Требований указываются:

- в графе 1 – порядковый номер многоквартирного дома. Присваивается каждому многоквартирному дому. Последний номер соответствует количеству многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки,
- в графе 2 – адрес многоквартирного дома. *Указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии),*
- в графе 3 – полное наименование финансового агента,
- в графах 4 и 5 – реквизиты договора факторинга, заключенного между подрядчиком и финансовым агентом (дата, номер),
- в графе 6 – сумма денежного требования к заказчику, но не более чем за 7 лет, без учета суммы, уплаченной заказчиком до заключения договора факторинга (*указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой*),
- в графе 7 – сумма фактически переданных подрядчику денежных средств в счет денежных требований (*указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой*),
- в графе 8 – срок, в течение которого заказчик должен оплатить финансовому агенту сумму денежного требования, месяцы,
- в графе 9 – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения договора, указанного в графах 4 и 5 (*указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой*),
- в графе 10 – годовая процентная ставка по договору факторинга (*указывается в процентах с точностью до 2 знаков после запятой*),
- в графе 11 – сумма вознаграждения по договору факторинга, уплачиваемая финансовому агенту (*указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой*),
- в графе 12 – сумма фактически понесенных расходов подрядчика на уплату вознаграждения по договору факторинга (*указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой*),
- в графе 13 – размер финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение расходов подрядчика в отношении многоквартирного дома (*указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой*).

3.6.5. **В таблице 3** формы 9 Требований указываются следующие сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы:

- в графе 1 – порядковый номер пункта,

- в графе 2 – адрес многоквартирного дома указывается в следующем порядке: населенный пункт, улица, дом, корпус/строение (при наличии), а также номера лифтов, в отношении которых проводятся работы, предусмотренные одобренной Заявкой,
- в графе 3 – полная стоимость услуг и (или) работ по замене лифта (установке лифта взамен лифта, отработавшего назначенный срок службы), включая стоимость лифтового оборудования согласно договору на замену лифтов. Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи уведомления о перечислении устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 4 – стоимость устанавливаемого лифтового оборудования согласно договору на замену лифтов. Отражается фактическая стоимость в случае, если на дату подачи Уведомления устанавливаемый лифт введен в эксплуатацию, в противном случае – плановая стоимость *(указывается в рублях с точностью до 2 знаков после запятой)*,
- в графе 5 – дата ввода лифта в эксплуатацию (плановая или фактическая),
- в графе 6 – идентификационный код (заводской номер) лифта*,
- в графе 7 – количество остановок лифта (*) *(указывается в единицах)*,
- в графе 8 – грузоподъемность лифта, указанная в технической документации на лифт (*) *(указывается в килограммах)*,
- в графе 9 – номинальная скорость движения кабины лифта, указанная в технической документации на лифт (*) *(указывается в метрах в секунду)*,
- в графе 10 – ширина входа в свету, измеренная при полностью открытых дверях кабины и шахты (*) *(указывается в миллиметрах)*,
- в графе 11 – класс энергетической эффективности лифтов, указанный в технической документации на лифт и его маркировке (*),
- в графе 12 – производство лифта на территории Российской Федерации. Подтверждается согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17.07.2015 № 719 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации» либо указанием в сертификате соответствия лифта, выданного в соответствии с требованиями решения Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"» (*) *(указывается «РФ» для лифтов, произведенных на территории Российской Федерации; «иное» для лифтов, произведенных за пределами Российской Федерации)*,
- в графе 13 – реквизиты акта (дата и номер) ввода лифта в эксплуатацию, выданных территориальным органом Ростехнадзора (*),
- в графе 14 – полное наименование производителя лифта, указанное в технической документации на лифт (*),
- в графе 15 – полное наименование подрядчика *(организация, выполнившая работы и оказавшая услуги по замене лифта в многоквартирном доме на основании договора на замену лифтов)* (*).

3.6.6. К отчету о расходах подрядчика прикладываются копии договоров факторинга, заверенные уполномоченным лицом. Данные документы должны содержать сведения, необходимые для заполнения таблицы 2 формы 9 Требований.

Отчет о выполнении работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и мероприятий по энергосбережению

Наименование субъекта Российской Федерации: _____

Отчет представлен по состоянию на: _____

№ п/п	Адрес МКД	Реквизиты договора на замену лифтов	Реквизиты акта приема оказанных услуг и (или) выполненных работ	Итого стоимость капитального ремонта	Установка узлов управления и регулирования потребления ресурсов (тепловой энергии и горячей воды)			Ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения			Ремонт крыши, переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу, ремонт и утепление фасада			Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений				Другие виды работ и (или) услуг, в т.ч.: ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения и др.						
					Общая стоимость работ (услуг)	Наименование мероприятий	Количество узлов	Общая стоимость работ (услуг)	в т.ч. мероприятия по энергосбережению		Общая стоимость работ (услуг)	в т.ч. мероприятия по энергосбережению		Общая стоимость работ (услуг)	Количество лифтов	в т.ч. мероприятия по энергосбережению		Общая стоимость работ (услуг)	в т.ч. мероприятия по энергосбережению					
									Наименование мероприятий	Стоимость мероприятий		Наименование мероприятий	Стоимость мероприятий			Наименование мероприятий	Стоимость мероприятий		Наименование мероприятий	Стоимость мероприятий				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21				
Итого по заявке:						x			x			x				x		x	x					
Итого по МО 1:						x			x			x				x		x	x					
1	МКД 1																							
...	...																							
n	МКД n																							
Итого по МО 2:						x			x			x				x			x					
n+1	МКД n+1																							
...	...																							

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации /уполномоченное лицо

МП

(подпись)

ФИО

Отчет о привлечении кредитов (займов) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Наименование субъекта Российской Федерации: _____

Отчет представлен по состоянию на: _____

2. Информация о привлечении кредитов (займов) для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес МКД	Наименование займодавца (кредитной организации)	Тип и реквизиты документа	Ключевая ставка ЦБ РФ %	Годовая процентная ставка, %	Дата окончания погашения займа (кредита)	Сумма процентов за пользование займом (кредитом) за период действия договора, но не более 5-ти лет, руб.	Сумма кредитных (засменных) средств, предусмотренных кредитным договором (договором займа), руб.	Сумма кредитных (засменных) средств, фактически предоставленных в соответствии с кредитным договором (договором займа) на отчетную дату, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по субъекту РФ:			x	x	x	x			
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>									
Итого по заявке:			x	x	x	x			
Итого по МО 1:			x	x	x	x			
1	МКД 1								
...	...								
n	МКД n								
Итого по МО 2:			x	x	x	x			
n+1									
...	...								
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>									
Итого по заявке:			x	x	x	x			
Итого по МО x:			x	x	x	x			
m	МКД m								
...	...								
k	МКД k								
Итого по МО y:			x	x	x	x			
k+1									
...	...								

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации /уполномоченное лицо

(подпись)

ФИО

МП

Сведения о размере финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Наименование субъекта Российской Федерации: _____
Отчет представлен по состоянию на: _____

1. Общая информация о финансовой поддержке за счет средств Фонда

Общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно заявке (с учетом изменений)	Сумма финансовой поддержки, подлежащая перечислению на основании представленных Отчетов, подтверждающих заключение договоров на замену лифтов, (включая перечисленную ранее);	Финансовая поддержка, подлежащая перечислению на основании представленных документов (включая перечисленную ранее)	Финансовая поддержка перечисленная по ранее представленным документам	Итого сумма к финансовой поддержки к перечислению	Финансовая поддержка, которая может быть перечислена, после представления дополнительных подтверждающих документов	Финансовая поддержка, подлежащая возврату
	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7
Итого по субъекту РФ						
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>						

2. Размер финансовой поддержки, подлежащей перечислению

№	Адрес МКД	Сведения в соответствии с заявкой с учетом изменений				Сведения в соответствии с Отчетами				Уточненная сумма финансовой поддержки, в соответствии с выполненными работами и (или) услугами по капитальному ремонту								Финансовая поддержка, подлежащая перечислению на основании Отчетов (включая преречисленную ранее)
		Планируемая стоимость капитального ремонта	Сумма финансовой поддержки			Стоимость капитального ремонта, в т.ч.				Общая	на возмещение части расходов на уплату процентов	на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению						
			Общая	в т.ч.		Всего	в т.ч.					Всего	в т.ч.					
				на возмещение части расходов на уплату процентов	на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энерго-сбережению		за счет собственников	за счет регионального оператора	за счет бюджета субъекта РФ				за счет бюджета МО	на специальные счета	региональному оператору	в бюджет субъекта РФ	в бюджет МО	
1	2	руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9	руб. 10	руб. 11	руб. 12	руб. 13	руб. 14	руб. 15	16	руб. 17	руб. 18	руб. 19
Итого по субъекту РФ:																		
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>																		
Итого по заявке:																		
Итого по МО 1:																		
1	МКД 1																	
2	МКД 2																	
3	МКД 3																	
...	...																	
n	МКД n																	
Итого по МО 2:																		
n+1	МКД n+1																	
...	...																	
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>																		
Итого по заявке:																		
Итого по МО x:																		
m	МКД m																	
...	...																	
k	МКД k																	
Итого по МО y:																		
k+1																		
...	...																	

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации /уполномоченное лицо

(подпись)

ФНО

МП

Наименование субъекта Российской Федерации: _____
Сведения по состоянию на: _____

1. Общая информация о финансовой поддержке за счет средств Фонда

Общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно заявке (с учетом изменений)	Финансовая поддержка, подлежащая перечислению на основании представленных документов (включая преречисленную ранее)	Финансовая поддержка перечисленная по ранее представленным уведомлениям	Итого сумма к финансовой поддержки к перечислению	Финансовая поддержка, которая может быть перечислена, после представления дополнительных подтверждающих документов	Финансовая поддержка, подлежащая возврату
руб	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6
Итого по субъекту РФ					
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>					

2. Сведения о заключении договоров факторинга и предоставлении рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов

№	Адрес МКД	Наименование финансового агента	Реквизиты договора факторинга		Сумма денежного требования к заказчику согласно договору факторинга	Реквизиты соглашения о рассрочке (отсрочке)		Сумма средств, предоставленная в рассрочку (отсрочку) согласно соглашению о рассрочке (отсрочке)	Срок предоставления рассрочки (отсрочки)	Ключевая ставка ЦБ РФ	Полная годовая процентная ставка	Годовая процентная ставка	Полная сумма вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку), период действия соглашения, но не более 7-ми ле	Сумма вознаграждения за рассрочку (отсрочку), не подлежащая возмещению за счет Фонда	Размер финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по соглашению
			дата	номер		дата	номер								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по субъекту РФ:		×	×	×		×	×		×	×	×	×			
МО 1		×	×	×		×	×		×	×	×	×			
1	МКД 1														
...	...														
n	МКД n														
МО 2		×	×	×		×	×		×	×	×	×			
n+1															
...	...														

3.Сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость услуг (работ) по замене лифта	Стоимость устанавливаемого лифтового оборудования	Дата ввода лифта в эксплуатацию	Сведения об установленных/установленных лифтах согласно договору подряда *									
					Идентификацион-ный код (заводской номер) лифта	Количество остановок	Номинальная грузоподъемность	Средняя номинальная скорость движения	Ширина дверного проема	Класс энергоэффективности	Производство на территории РФ	Реквизиты акта ввода в эксплуатацию	Наименование производителя	Наименование подрядчика
1	2	руб.	руб.	дд.мм.гггг	6	ед.	кг	м/с	мм	11	12	13	14	15
Итого по субъекту РФ:					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
Итого по МО 1:					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1	МКД 1				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													
n	МКД n				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													
Итого по МО 2:					×									
n+1	МКД n+1				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n+1.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													

* заполняется по лифтам, которые на дату подачи уведомления о перечислении установлены и введены в эксплуатацию взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы

...	всего МКД
...	всего лифтов в МКД

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации/уполномоченное лицо

(подпись) ФИО
МП

Наименование субъекта Российской Федерации: _____
Сведения по состоянию на: _____

1. Общая информация о финансовой поддержке за счет средств Фонда

Общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно заявке (с учетом изменений)	Финансовая поддержка, подлежащая перечислению на основании представленных документов (включая преречисленную ранее)	Финансовая поддержка перечисленная по ранее представленным уведомлениям	Итого сумма к финансовой поддержки к перечислению	Финансовая поддержка, которая может быть перечислена, после представления дополнительных подтверждающих документов	Финансовая поддержка, подлежащая возврату
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6
Итого по субъекту РФ					
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>					

2. Сведения о предоставлении рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на выполнение поручения на оплату выполненных работ (услуг) по замене лифтов

	Адрес МКД	Наименование агента	Реквизиты соглашения о рассрочке (отсрочке)		Сумма фактически понесенных расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ	Сумма средств, предоставленная в рассрочку (отсрочку) согласно соглашению о рассрочке (отсрочке)	Срок предоставления рассрочки (отсрочки)	Ключевая ставка ЦБ РФ	Полная годовая процентная ставка	Годовая процентная ставка	Полная сумма вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку)	Сумма вознаграждения (платы) за рассрочку), не подлежащая возмещению за счет средств Фонд	Размер финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов агента
			дата	номер									
1	2	3	4	5	руб.	руб.	мес.	%	%	%	руб.	руб.	руб.
Итого по субъекту РФ:		×	×	×			×	×	×	×			
МО 1		×	×	×			×	×	×	×			
1	МКД 1												
...	...												
n	МКД n												
МО 2		×	×	×			×	×	×	×			
n+1													
...	...												

...	всего МКД
...	всего лифтов в МКД

3. Сведения о предоставлении заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость услуг (работ) по замене лифта	Стоимость устанавливаемого лифтового оборудования	Дата ввода лифта в эксплуатацию	Идентификационный код (заводской номер) лифта	Количество установок	Номинальная грузоподъемность	Средняя номинальная скорость движения	Ширина дверного проема	Класс энергоэффективности	Производство на территории РФ	Реквизиты акта ввода в эксплуатацию	Наименование производителя	Наименование подрядчика
		руб.	руб.	дд.мм.гггг		ед.	кг	м/с	мм					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по субъекту РФ:					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
Итого по МО 1:					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1	МКД 1				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													
n	МКД n				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													
Итого по МО 2:					×									
n+1	МКД n+1				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n+1.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													

* заполняется по лифтам, которые на дату подачи уведомления о перечислении установлены и введены в эксплуатацию взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы

...	всего МКД
...	всего лифтов в МКД

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации /уполномоченное лицо

(подпись)

ФИО

МП

Наименование субъекта Российской Федерации: _____
Сведения по состоянию на: _____

1. Общая информация о финансовой поддержке за счет средств Фонда

Общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно заявке (с учетом изменений)	Финансовая поддержка, подлежащая перечислению на основании представленных документов (включая перечисленную ранее)	Финансовая поддержка перечисленная по ранее представленным уведомлениям	Итого сумма к финансовой поддержке к перечислению	Финансовая поддержка, которая может быть перечислена, после представления дополнительных подтверждающих документов	Финансовая поддержка, подлежащая возврату
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6
Итого по субъекту РФ					
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>					

2. Сведения о заключении договоров факторинга

№	Адрес МКД	Наименование финансового агента	Реквизиты договора факторинга		Сумма денежного требования к заказчику	Срок, в течение которого заказчик должен оплатить финансовому агенту сумму денежного требования	Ключевая ставка ЦБ РФ	Полная годовая процентная ставка	Годовая процентная ставка	Полная сумма вознаграждения по договору факторинга	Сумма вознаграждения по договору факторинга, не подлежащая возмещению за счет средств Фонда	Размер финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение недополученных доходов финансового агента по
			дата	номер								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по субъекту РФ:		×	×	×		×	×	×	×			
МО 1		×	×	×		×	×	×	×			
1	МКД 1											
...	...											
n	МКД n											
МО 2		×	×	×		×	×	×	×			
n+1												
...	...											

...	всего МКД
...	всего лифтов в МКД

3. Сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость услуг (работ) по замене лифта	Стоимость устанавливаемого лифтового оборудования	Дата ввода лифта в эксплуатацию	Сведения об установленных/установленных лифтах согласно договору подряда *									
					Идентификацион-ный код (заводской номер) лифта	Количество остановок	Номинальная грузоподъемность	Средняя номинальная скорость движения	Ширина дверного проема	Класс энергоэффективности	Производство на территории РФ	Реквизиты акта ввода в эксплуатацию	Наименование производителя	Наименование подрядчика
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по субъекту РФ:					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
Итого по МО 1:					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1	МКД 1				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													
n	МКД n				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													
Итого по МО 2:					×									
n+1	МКД n+1				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n+1.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													

* заполняется по лифтам, которые на дату подачи уведомления о перечислении установлены и введены в эксплуатацию взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы

...	всего МКД
...	всего лифтов в МКД

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации /уполномоченное лицо _____
(подпись) _____

ФИО _____

МП _____

Наименование субъекта Российской Федерации _____
Сведения по состоянию на: _____

Реестр платежных документов на перечисление средств субсидии

№ п/п	Реквизиты соглашений о предоставлении субсидии		Реквизиты платежных документов на перечисление субсидий за счет бюджета субъекта РФ (МО)		Наименование получателя субсидий	Размер субсидии за счет средств бюджета субъекта РФ (МО) согласно платежному документу	Назначение платежа
						руб.	
	дата	номер	дата	номер			
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по субъекту РФ:	×	×	×	×	×		×
1							
2							
...							

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации /уполномоченное лицо

(подпись)

МП

Наименование субъекта Российской Федерации _____
Сведения по состоянию на: _____

1. Общая информация о финансовой поддержке за счет средств Фонда

Сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято заявке (с учетом изменений)	Финансовая поддержка, подлежащая перечислению на основании представленных документов (включая преречисленную ранее)	Финансовая поддержка перечисленная согласно заявке (аванс) и по ранее представленным уведомлениям	Итого сумма к финансовой поддержке к перечислению	Финансовая поддержка, которая может быть перечислена, после представления дополнительных подтверждающих документов	Финансовая поддержка, подлежащая возврату
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6
Итого по субъекту РФ					
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>					

2. Информация о расходовании средств бюджета субъекта РФ и МО на софинансирование работ по замене лифтов и финансовой поддержки Фонда

Расходы бюджета субъекта РФ и МО на софинансирование работ по замене лифтов						Финансовая поддержка за счет средств Фонда							
За счет бюджета субъекта РФ			За счет бюджета МО			На оплату расходов бюджета субъекта РФ				На оплату расходов бюджета МО			
Всего	Перечислено согласно ранее представленным документам	Перечислено на дату уведомления	Всего	Перечислено согласно ранее представленным документам	Перечислено на дату уведомления	Всего решение о предоставлении принято по заявке (с учетом изменений)	Перечислено по заявке (аванс)	Перечислено по ранее представленным уведомлениям	Подлежит перечислению без учета перечисленной ранее	Всего решение о предоставлении принято по заявке (с учетом изменений)	Перечислено по заявке (аванс)	Перечислено по ранее представленным уведомлениям	Подлежит перечислению без учета перечисленной ранее
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого по субъекту РФ													
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>													

3. Реестр договоров на выполнение работ и (или) оказание услуг по замене в многоквартирных домах лифтов

№ п/п	Адрес МКД	Договор подряда *			Стоимость работ по замене лифтов согласно договору подряда	Выплачено подрядчику в счет оплаты работ по замене лифтов в рамках договора подряда	Стоимость устанавливаемого лифтового оборудования	Дата ввода лифта в эксплуатацию	Сведения об установленных лифтах согласно договору подряда **								
		Дата	Номер	Наименование подрядчика					Идентификационный код (заводской номер) лифта	Количество остановок	Номинальная грузоподъемность	Средняя номинальная скорость движения	Ширина дверного проема	Класс энергоэффективности	Производство на территории РФ	Реквизиты акта ввода в эксплуатацию	Наименование производителя
					руб.	руб.	руб.	дд.мм.гггг									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого по субъекту РФ:		×	×	×				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
Итого по МО 1:		×	×	×				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1	МКД 1							×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1.1	Лифт 1 (Подъезд)	×	×	×													
...	...	×	×	×													
n	МКД n							×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n.1	Лифт 1 (Подъезд)	×	×	×													
...	...	×	×	×													
Итого по МО 2:		×	×	×				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n+1	МКД n+1							×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n+1.1	Лифт 1 (Подъезд)	×	×	×													
...	...	×	×	×													

* заполняется в разрезе многоквартирных домов. Если в отношении одного многоквартирного дома заключено несколько договоров подряда, информация заполняется в разрезе лифтов.

** заполняется по лифтам, которые на дату подачи уведомления о перечислении установлены и введены в эксплуатацию взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы

...	всего МКД
...	всего лифтов в МКД

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации /уполномоченное лицо

(подпись)

ФИО

МП

Наименование субъекта Российской Федерации: _____
Сведения по состоянию на: _____

1. Общая информация о финансовой поддержке за счет средств Фонда

Общая сумма финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято согласно заявке (с учетом изменений)	Финансовая поддержка, подлежащая перечислению на основании представленных документов (включая преречисленную ранее)	Финансовая поддержка перечисленная по ранее представленным уведомлениям	Итого сумма к финансовой поддержки к перечислению	Финансовая поддержка, которая может быть перечислена, после представления дополнительных подтверждающих документов	Финансовая поддержка, подлежащая возврату
руб	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6
Итого по субъекту РФ					
Заявка на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда решение Правления от <дата> № <номер>					

2. Сведения о заключении договоров факторинга

№	Адрес МКД	Полное наименование финансового агента	Реквизиты договора факторинга		Сумма денежного требования к заказчику	Сумма фактически переданных подрядчику денежных средств в счет денежных требований	Срок, в течение которого заказчик должен оплатить финансовому агенту сумму денежного требования	Ключевая ставка ЦБ РФ	Годовая процентная ставка по договору факторинга	Сумма вознаграждения по договору факторинга	Сумма фактически понесенных расходов подрядчика на уплату вознаграждения по договору факторинга	Размер финансовой поддержки за счет средств Фонда на возмещение расходов подрядчика
			дата	номер								
1	2	3	4	5	руб.	руб.	мес.	%	%	руб.	руб.	руб.
			6		7	8		9	10	11	12	13
Итого по субъекту РФ:		×	×	×				×				
МО 1		×	×	×				×				
1	МКД 1											
...	...											
n	МКД n											
МО 2		×	×	×				×				
n+1												
...	...											

...	всего МКД
...	всего лифтов в МКД

3. Сведения об установке лифтов в многоквартирных домах взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость услуг (работ) по замене лифта	Стоимость устанавливаемого лифтового оборудования	Дата ввода лифта в эксплуатацию	Идентификацион-ный код (заводской номер) лифта	Количество остановок	Номинальная грузо-подъемность	Средняя номинальная скорость движения	Ширина дверного проема	Класс энергоэффективности	Производство на территории РФ	Реквизиты акта ввода в эксплуатацию	Наименование производителя	Наименование подрядчика
		руб.	руб.	дд.мм.гггг		ед.	кг	м/с	мм					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по субъекту РФ:					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
Итого по МО 1:					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1	МКД 1				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
1.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													
n	МКД n				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													
Итого по МО 2:					×									
n+1	МКД n+1				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
n+1.1	Лифт 1 (Подъезд)													
...	...													

* заполняется по лифтам, которые на дату подачи уведомления о перечислении установлены и введены в эксплуатацию взамен лифтов, отработавших назначенный срок службы

...	всего МКД
...	всего лифтов в МКД

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации /уполномоченное лицо

(подпись)

ФИО

МП